

Erläuterung Abstimmliste Hausreinigung Version 2

Version 2.0 nach einem ursprünglich von Sebastian Hajsan erstellten Dokument
(kra, 2025-08-13)

Bitte die Abstimmliste bis 27.08.2025 unterzeichnen, damit es für Fam. Jovanovics noch eine wenn auch knappe Frist gibt vor 01.09.2025 ein Gewerbe anzumelden.
Nach Möglichkeit sollten wir schon früher das Ergebnis haben, damit die Erstreinigung möglichst bald starten kann.

Das kann entweder am Original geschehen, oder auch auf einer ausgefüllten/fotografierten/gescannten Kopie, die mir per eMail zukommt (Ich freue mich aber wenn das ,zusammenmontieren eher die Ausnahme bleibt, weil doch ein wenig mühsam)
Gall106/Gall108 und Lieb70 auf getrennten Seiten, damit diese Teile gleichzeitig umlaufen können.

Die Abstimmliste folgt der Reihung im Grundbuch. Wenn eine Wohnung zwei Eigentümer hat, dann sind das in der Auswertung natürlich nur jeweils eine halbe Stimme (es wird dann ohnehin nach den Grundbuch-Anteilen ausgewertet)

Folgende Punkte kommen zur Abstimmung:

1. **Hausreinigung:** Wahl zwischen
 - A: JOVANOVIC (9.600€/Jahr, 14-tägig)
 - B1: JÄGER (ca. 16.500€/Jahr, wöchentlich)
 - B2: JÄGER (ca. 10.600€/Jahr, 14-tägig)
2. **Dringende Erstreinigung** (bis Vertrag mit neuer Hausreinigung steht):
 - C1: JOVANOVIC
Fam. Jovanovic hat sich dankenswerterweise bereiterklärt, das gegen nachträgliche Verrechnung quasi als Testlauf zu tun.
 - C2: Hausverwaltung soll externen Dienstleister suchen, der hier 1-2x einspringt.

Die Idee dieser Konfiguration ist, daß wir ohne weitere Abstimmungen und Verzögerungen eine Lösung haben - sowohl kurzfristig als dann mit dem neuen Dienstleister.
Gleichzeitig soll niemand an seiner ersten Stimme festgenagelt werden.

Falls das Abstimmergebnis die von Familie Jovanovic gewünschte Mehrheit erhält, wird Fam. Jovanovic ein Gewerbe anmelden und die Hausreinigung übernehmen (Frau Pichler dachte an einen Vertrag über ein Jahr, der sich automatisch verlängert, wenn nicht 1 Monat vorher gekündigt; so etwas hätte sie in anderen Fällen auch so gehandhabt)
Falls diese Mehrheit nicht erreicht wird, wird Fa. Jäger mit der Reinigung im gewünschten Intervall beauftragt.

Bitte daher:

- **Spalte A ankreuzen wenn Hausreinigung durch Fam. Jovanovic erwünscht**
- **Auf jeden Fall ein Kreuz bei entweder B1 oder B2 machen**
(Failsafe falls Jovanovic nicht übernimmt)
- **C1 oder C2 ankreuzen.**

Abstimmungsliste Hausreinigung (Version 2, Seite 1)

Miteigentümer	Hausreinigung A...Jovanovic B1...Jäger 1Wo B2...Jäger 2Wo	Erstreinigung C1...Jovanovic C2...Ext. Dienstl.	Unterschrift
Mag. Alexander Bodmann H1W1	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Mag. Brita Guth-Bodmann H1W2	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Mag. Alexander Bodmann H1G	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Christian Alexander Kranich H2W1	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Mag. Rosmarie Maurer H2W2	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Renate Koller H2W3	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Sophie Krisch H2W4	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Elisabeth Schwarz-Jungl H3W1	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Florian Hazdra H3W2	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Veronika Michaela Hajszan, Bsc., H3W3	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Sebastian Michael Hajszan, BA, H3W3	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Veronika Michaela Hajszan, Bsc., H3W4	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Sebastian Michael Hajszan, BA, H3W4	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Sasan Fereidouni H4W1	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Dr. Nikolaus Huber H4W2	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Johannes Korak H4W3	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Mag. Mariella Greil-Möbius H4W4	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Werner Möbius H4W4	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	

Abstimmungsliste Hausreinigung (Version 2, Seite 2)

Miteigentümer	Hausreinigung A...Jovanovic B1...Jäger 1Wo B2...Jäger 2Wo	Erstreinigung C1...Jovanovic C2...Ext. Dienstl.	Unterschrift
Anna Mahlknecht H5W1	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Peter Mahlknecht H5W1	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Boban Jovanovic H5W2	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Marilene Aleksic-Jovanovic H5W2	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Bastian Gebetsroither H5W3	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Johanna Cornelia Leary H5W3	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Birgit Maraß H6W1	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Niklas Wasilewski H6W2	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Niklas Wasilewski H6W3	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Dr. Ruthilde Tatzer H6W4	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Dr. Martin Pollant H7W1	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Elsa Schwarz H7W2	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	
Mag Karin Lehner-Diess H7W3	☐ A ☐ B1 ☐ B2	☐ C1 ☐ C2	